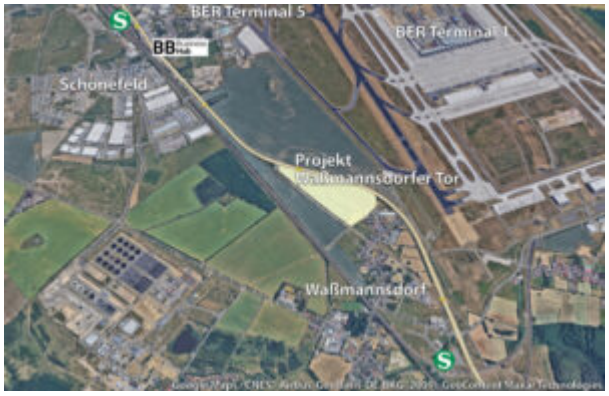
Neue Projektgesellschaft entwickelt Gewerbegebiet Waßmannsdorfer Tor



Waßmannsdorf. Drei Immobilienspezialisten haben in der „Waßmannsdorfer Tor Projekt GbR“ ihre Kräfte gebündelt. Gemeinsam wollen sie ein ca. 15 ha großes Areal an der B96a in ein Gewerbegebiet für Produktion, Büros, Forschungslabore und Light Industry verwandeln.

Die Partner DLE Land Development GmbH, Gewerbesiedlungs-Gesellschaft mbH (GSG Berlin) und Alpine Immobilien GmbH sind bereits Eigentümer der betreffenden Grundstücke am Ortseingang nach Waßmannsdorf, südwestlich von Schönefeld. Im Flächennutzungsplan sind sie bereits als Gewerbefläche ausgewiesen. In einem ersten Schritt soll die Aufstellung eines Bebauungsplanes vorbereitet werden. Anschließend sollen im Dialog mit der Gemeindeverwaltung der Bedarf konkretisiert und weitere Planungsgrundlagen geschaffen werden.

„Der Boomkorridor Süd-Ost wächst weiter“, erklärt Thomas Graf, Geschäftsführer der Alpine Immobilien GmbH, die das Grundstück bereits Anfang der 1990er Jahre erworben hatte. „Mit starken Partnern ergänzen wir jetzt die NEOCITY zwischen Berlin-Ostkreuz, Tesla-Fabrik und dem Flughafen BER.“